S.A.N.B. S.P.A.
Via Mangilli A.C. – 70033 CORATO (BA)
C.F. 07698630725
Numero REA: BA-575480

DETERMINA DIRETTORE GENERALE-N N. DG-26-211 DEL 22/09/2026

ATTO DI NOMINA DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE

Oggetto: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, dell'incarico professionale di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e contestuale nomina – Accordo Quadro della durata di 48 mesi per il servizio di manutenzione mezzi ed attrezzature aziendali, suddiviso in due lotti.**

L'anno 2026, addì 22 del mese di settembre, presso la sede della S.A.N.B. spa sita in Corato (BA) alla via Mangilli A.C., il sottoscritto, **Ing. Salvatore Mastrorillo**, nella sua qualità di **Direttore Generale della S.A.N.B. s.p.a.**, cap. soc. Euro 900.000,00 interamente sottoscritto e versato, cod. fisc., p. IVA e numero iscrizione al Registro delle Imprese 07698630725,

premesso che

- S.A.N.B. s.p.a. – società in house providing a totale capitale pubblico costituita dai Comuni di Terlizzi, Bitonto, Corato, Molfetta e Ruvo di Puglia – opera per la gestione unitaria del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani nei territori dell'Aro Ba/1 ai sensi della L. R. Puglia n. 24/2012 e ss.mm.ii, in attuazione della volontà condivisa dei soci e del Commissario dell'Aro Ba/1 di disporre di un servizio unitario a mezzo società a controllo analogo congiunto e a totale partecipazione pubblica, in quanto ritenuta la modalità più funzionale alla realizzazione degli obiettivi di convenienza economico-finanziaria e degli altri obiettivi di interesse generale in termini di universalità e socialità, di efficienza, di trasparenza e controllo pubblico, di qualità del servizio e flessibilità operativa, di ottimale impiego delle risorse pubbliche e di diretta integrazione nei programmi ambientali degli enti pubblici di riferimento;

- S.A.N.B. S.p.A. ha indetto una procedura finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro della durata di 48 mesi avente ad oggetto il servizio di manutenzione dei mezzi e delle attrezzature aziendali;
- l'Accordo Quadro è articolato nei seguenti due lotti:

  - Lotto 1 – "Manutenzione mezzi ed Attrezzature – Sedi Operative di Corato e Ruvo di Puglia", per un importo massimo stimato pari ad € 1.760.300,00 oltre IVA, di cui € 300,00 per costi della sicurezza – CIG BA1E2F5106
  - Lotto 2 – "Manutenzione mezzi ed Attrezzature – Sedi Operative di Bitonto e Terlizzi", per un importo massimo stimato pari ad € 1.440.300,00 oltre IVA, di cui € 300,00 per costi della sicurezza – CIG BA1E2F61D9;

- il valore massimo complessivo stimato dell'Accordo Quadro risulta pertanto pari ad € 3.200.600,00 oltre IVA, di cui complessivi € 600,00 per costi della sicurezza;

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo

- la durata dell'Accordo Quadro è stabilita in 48 mesi;
- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) sono svolte dall'ing. Salvatore Mastrorillo;
- con determinazione dell'Amministratore Unico N N. AU-26-170 del 13/07/2026 il servizio è stato aggiudicato come segue:

LOTTO 1

alla ditta ECO-SISTEMA SRL P. IVA 06539070729 (1° in graduatoria) – per un importo pari all'80% dell'importo complessivo presunto del lotto;
alla ditta MAINTECH OMA SRL P. IVA 08447640726 (2° in graduatoria) – per un importo pari al 20% dell'importo complessivo presunto del lotto;

LOTTO 2

alla ditta ECO-SISTEMA SRL P. IVA 06539070729 (1° in graduatoria) – per un importo pari all'80% dell'importo complessivo presunto del lotto;
alla ditta MAINTECH OMA SRL P. IVA 08447640726 (2° in graduatoria) – per un importo pari al 20% dell'importo complessivo presunto del lotto;

richiamati

- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- l'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, relativo al Responsabile Unico del Progetto;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023, relativo alla direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti;
- gli artt. 31 e 32 dell'Allegato II.14 al D.lgs. n. 36/2023, relativi alla direzione dell'esecuzione dei contratti di servizi e forniture e ai servizi e forniture di particolare importanza;
- il provvedimento dell'Amministratore Unico n. AU-25-252 del 17 ottobre 2025, con il quale, a seguito del parere favorevole espresso dall'Assemblea dei soci azionisti di S.A.N.B. S.p.A., è stato approvato il "Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'Albo degli esecutori di lavori/forniture/servizi nonché degli incarichi professionali a legali esterni alla Società per la difesa e rappresentanza in giudizio"**;**
- il vigente Regolamento di S.A.N.B. S.p.A. per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023;

considerato che

- ai sensi dell'art. 32 dell'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023, sono considerati servizi di particolare importanza, indipendentemente dalla tipologia della prestazione, quelli di importo superiore ad € 500.000,00;
- entrambi i lotti dell'Accordo Quadro presentano, singolarmente considerati, un importo massimo stimato superiore alla predetta soglia;
- ricorrono pertanto i presupposti per l'individuazione di un Direttore dell'Esecuzione del Contratto diverso dal RUP;

considerato, altresì, che

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo

l'esecuzione dell'Accordo Quadro richiede un'attività continuativa e specialistica di coordinamento, direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo, con particolare riferimento:

- alla verifica della corretta esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sui mezzi e sulle attrezzature aziendali;
- alla verifica della corrispondenza tra gli interventi richiesti, autorizzati ed effettivamente eseguiti;
- al controllo degli interventi manutentivi e dei ricambi e materiali impiegati;
- alla verifica dei preventivi e della loro rispondenza alle condizioni economiche previste dall'Accordo Quadro;
- alla verifica dei tempi di presa in carico, lavorazione e riconsegna dei mezzi e delle attrezzature;
- al controllo della corretta contabilizzazione delle prestazioni;
- alla verifica del rispetto dei prezzi, dei ribassi e delle ulteriori condizioni economiche contrattuali;
- alla rilevazione e contestazione di eventuali ritardi, difformità, disservizi e inadempimenti;
- alla formulazione al RUP delle proposte relative all'applicazione delle penali e agli ulteriori provvedimenti contrattualmente previsti;
- all'effettuazione di sopralluoghi e verifiche presso le sedi operative e, ove necessario, presso le officine interessate;
- alla predisposizione di verbali, relazioni periodiche, attestazioni e ogni ulteriore documento di competenza del DEC;

rilevato che

l'attività di Direzione dell'Esecuzione assume particolare rilevanza in considerazione:

- dell'importo massimo complessivo dell'Accordo Quadro, pari ad € 3.200.600,00 oltre IVA;
- della durata contrattuale di 48 mesi;
- dell'articolazione dell'Accordo Quadro in due distinti lotti;
- della presenza di quattro sedi operative nei Comuni di Corato, Ruvo di Puglia, Bitonto e Terlizzi;
- della natura tecnica e specialistica delle prestazioni manutentive;
- dell'incidenza dell'efficienza e della tempestiva disponibilità dei mezzi e delle attrezzature sulla continuità dei servizi aziendali;

dato atto che

- a seguito della ricognizione delle professionalità interne, è stata riscontrata l'assenza di figure professionali idonee ad assumere l'incarico;
- risulta pertanto necessario acquisire all'esterno la prestazione professionale di Direzione dell'Esecuzione, individuando un soggetto in possesso di adeguata e documentata esperienza rispetto alla specificità delle prestazioni da controllare;
- S.A.N.B. S.p.A. ha verificato, mediante consultazione dell'Albo degli esecutori di lavori/forniture/servizi e incarichi professionali della Società, istituito e disciplinato dal Regolamento approvato con determinazione dell'Amministratore Unico n. AU-25-252 del 17 ottobre 2025, la disponibilità di professionisti idonei allo svolgimento dell'incarico;
- in particolare, sono stati esaminati i curricula dei professionisti iscritti nella Sezione VII – "Prestazioni di professionisti di importo inferiore a € 140.000,00" del predetto Albo;
- dall'esame dei curricula acquisiti è emerso che non risultano iscritti professionisti in possesso di documentata esperienza specifica nei servizi di igiene urbana e, in particolare, nelle attività di direzione, controllo e manutenzione di automezzi e attrezzature aziendali;

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026
DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026
S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo

- la consultazione dell'Albo non ha pertanto consentito di individuare un professionista iscritto in possesso di esperienza specifica e adeguata rispetto alle prestazioni oggetto dell'incarico;
- tale circostanza è stata valutata ai fini della scelta del contraente e della motivazione del ricorso all'affidamento diretto a un professionista esterno non individuato nell'Albo;
- in considerazione dell'unitarietà funzionale dell'Accordo Quadro, dell'omogeneità delle prestazioni dei due lotti e dell'esigenza di assicurare uniformità nelle modalità di controllo, risulta opportuno affidare a un unico professionista le funzioni di DEC per entrambi i lotti, ferma restando la distinta gestione tecnico-contabile e contrattuale degli stessi;

dato atto, altresì, che

- S.A.N.B. S.p.A., ai fini della preventiva determinazione del valore dell'affidamento, ha predisposto apposito "Calcolo del corrispettivo per l'affidamento dell'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC)"**;**
- il valore massimo stimato dell'incarico è stato determinato in € 25.300,00 (euro venticinquemilatrecento/00), oltre cassa e IVA, se dovuti, sulla base della consistenza delle attività richieste e dell'impegno professionale stimato per l'intera durata di 48 mesi;
- ai fini della predetta stima è stata altresì considerata, quale mero parametro interno di confronto, la valorizzazione della funzione di Direzione dell'Esecuzione risultante dal vigente Regolamento aziendale per gli incentivi alle funzioni tecniche;

preso atto che

- S.A.N.B. S.p.A. ha richiesto al professionista ing. Velluzzi Giuseppe apposita offerta economica per lo svolgimento dell'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto per entrambi i lotti;
- il professionista ing. Velluzzi Giuseppe, con offerta acquisita al protocollo aziendale n. E-CO26-02735 del 17/09/2026**,** ha manifestato la propria disponibilità allo svolgimento dell'incarico, formulando un'offerta economica pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00), oltre IVA e cassa come per legge (4%);

considerato che

- l'offerta economica formulata dal professionista risulta inferiore di € 5.300,00 (euro cinquemilatrecento/00) rispetto al valore massimo preventivamente stimato da S.A.N.B. S.p.A. in € 25.300,00 (euro venticinquemilatrecento/00) e presenta una riduzione pari a circa il 20,95% rispetto alla predetta stima;

ritenuto che

- l'offerta presentata dal professionista ing. Giuseppe Velluzzi, avuto riguardo alla natura e alla durata dell'incarico, alle prestazioni richieste, all'esperienza professionale risultante dal curriculum acquisito agli atti e alla preventiva determinazione del valore dell'affidamento effettuata da S.A.N.B. S.p.A., risulta congrua, adeguata e conveniente per la Società;

preso atto che

- il professionista ing. Velluzzi Giuseppe risulta in possesso, sulla base del curriculum professionale acquisito agli atti, di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento;

dato atto che

- l'importo dell'affidamento, pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00), oltre IVA e cassa come per legge (4%), risulta inferiore alla soglia di € 140.000,00 prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023;
- ricorrono pertanto i presupposti per procedere mediante affidamento diretto;
- la scelta del professionista è motivata dalla specifica esperienza professionale risultante dal curriculum acquisito agli atti e dalla necessità di individuare un soggetto dotato di competenze coerenti con la natura specialistica dell'incarico;
- per l'affidamento in oggetto si procederà all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG), secondo le modalità previste dalla normativa vigente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e dell'assolvimento degli obblighi connessi alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- il professionista ha reso le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal d.lgs. n. 36/2023 e all'assenza di cause ostative all'affidamento**;**
- è stata acquisita la dichiarazione relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto all'incarico da conferire**;**

ritenuto

pertanto, di affidare al professionista ing. Velluzzi Giuseppe l'incarico professionale di Direttore dell'Esecuzione del Contratto per entrambi i lotti dell'Accordo Quadro e di procedere contestualmente alla relativa nomina;

visti

- il d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'Allegato II.14 al d.lgs. n. 36/2023;
- il provvedimento dell'Amministratore Unico n. AU-25-252 del 17 ottobre 2025;
- il Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'Albo degli esecutori di lavori/forniture/servizi nonché degli incarichi professionali a legali esterni alla Società per la difesa e rappresentanza in giudizio;
- il vigente Statuto di S.A.N.B. S.p.A.;
- il vigente Regolamento aziendale per la disciplina degli incentivi alle funzioni tecniche;
- la documentazione relativa all'Accordo Quadro;
- il curriculum professionale del professionista;
- l'offerta economica acquisita agli atti;
- il calcolo preventivo del corrispettivo dell'incarico;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, al professionista ing. Velluzzi Giuseppe, C.F. [redacted] con studio via Domenico Di Giura n. 54- CAP 85100 Potenza, l'incarico professionale di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) relativo all'Accordo Quadro della durata di 48 mesi per il servizio di manutenzione mezzi ed attrezzature aziendali, con riferimento a entrambi i lotti:

- **Lotto 1 – "Manutenzione mezzi ed Attrezzature – Sedi Operative di Corato e Ruvo di Puglia"**;
- **Lotto 2 – "Manutenzione mezzi ed Attrezzature – Sedi Operative di Bitonto e Terlizzi"**.

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo

3. Di dare atto che il corrispettivo dell'incarico è stabilito, sulla base dell'offerta presentata dal professionista, in:

- compenso professionale: € 20.000,00 (euro ventimila/00);
- cassa 4%: € 800,00 (euro ottocento/00);
- totale imponibile: € 20.800,00 (euro ventimilaottocento/00);
- oltre IVA nella misura di legge.

4. Di dare atto che l'offerta risulta congrua e conveniente in relazione alle prestazioni richieste e alla preventiva stima del valore dell'incarico effettuata da S.A.N.B. S.p.A.;

5. Di nominare, per l'effetto, il professionista ing. Velluzzi Giuseppe quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per entrambi i lotti dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al medesimo decreto;

6. Di stabilire che il DEC svolga, in coordinamento con il RUP e nel rispetto delle rispettive competenze, le attività di coordinamento, direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dei contratti e tutte le ulteriori funzioni attribuitegli dal D.Lgs. n. 36/2023, dall'Allegato II.14, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dagli Accordi Quadro e dalla restante documentazione contrattuale;

7. Di stabilire, in particolare, che il DEC provveda:

a) alla verifica della regolare esecuzione degli interventi manutentivi;

b) alla verifica della corrispondenza tra interventi richiesti, autorizzati ed eseguiti;

c) al controllo dei preventivi, dei ricambi, dei materiali e delle lavorazioni;

d) alla verifica dei tempi di presa in carico, lavorazione e riconsegna dei mezzi e delle attrezzature;

e) alla verifica della corretta applicazione delle condizioni economiche contrattuali;

f) al controllo della contabilizzazione delle prestazioni;

g) all'effettuazione dei sopralluoghi e delle verifiche ritenute necessarie;

h) alla tempestiva contestazione delle irregolarità riscontrate e alla relativa segnalazione al RUP;

i) alla formulazione delle proposte di applicazione delle penali e degli ulteriori provvedimenti conseguenti agli eventuali inadempimenti;

j) alla predisposizione dei verbali, delle relazioni periodiche e della documentazione di competenza;

k) allo svolgimento di ogni ulteriore attività attribuita al DEC dalla normativa vigente e dalla documentazione contrattuale.

8. Di stabilire che l'incarico abbia durata correlata all'effettiva esecuzione dell'Accordo Quadro, prevista in 48 mesi, con decorrenza dalla data di avvio dell'esecuzione e sino al completamento di tutte le attività di competenza del DEC, comprese quelle connesse alla conclusione dei rapporti contrattuali;

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo

9. Di precisare che l'incarico riguarda entrambi i lotti, ferma restando la distinta gestione tecnico-contabile e documentale delle prestazioni riferibili a ciascun lotto;

10. Di stabilire che il professionista debba comunicare tempestivamente al RUP qualsiasi criticità, irregolarità o circostanza suscettibile di incidere sulla corretta esecuzione dei contratti;

11. Di stabilire che il professionista incaricato debba mantenere, per tutta la durata dell'incarico, i requisiti prescritti e comunicare tempestivamente qualsiasi situazione sopravvenuta di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale;

12. Di procedere all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG), secondo le modalità previste dalla normativa vigente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari e dell'assolvimento degli obblighi connessi alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

13. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'affidamento, è pari ad € 20.800,00 (euro ventimilaottocento/00), oltre IVA nella misura di legge, di cui € 20.000,00 per compenso professionale ed € 800,00 per contributo integrativo previdenziale nella misura del 4%;

14. Di demandare al RUP tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento e la gestione del rapporto con il DEC per quanto di rispettiva competenza;

15. Di trasmettere il presente provvedimento al professionista incaricato, agli affidatari dei due lotti e agli uffici aziendali interessati;

16. Di disporre gli adempimenti di pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore Generale
Ing. Salvatore Mastrorillo

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

DET DG-26-211 del 22/09/2026
Firmata il: 23/09/2026

S.A.N.B. S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Salvatore Mastrorillo