

**S.A.N.B. S.P.A.**

Via Mangilli A.C. – 70033 CORATO (BA)

C.F. 07698630725

Numero REA: BA-575480

**DETERMINA DIRETTORE GENERALE N. DG-25-267 DEL 14/11/2025**

**Oggetto: Contratto servizi di pulizia immobili presso le sedi aziendali in favore della società “Auriga Società Cooperativa”. Modifica in corso di esecuzione per sopravvenute esigenze ai sensi dell’art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.**

**CIG: B65F04437B****ID 1090**

L’anno 2025, addì 14 del mese di novembre, presso la sede della S.A.N.B. spa sita in Corato (BA) alla via Mangilli A.C., il sottoscritto, **Ing. Salvatore Mastrorillo**, nella sua qualità di **Direttore Generale** della **S.A.N.B. s.p.a.**, cap. soc. Euro 900.000,00 interamente sottoscritto e versato, cod. fisc., p. IVA e numero iscrizione al Registro delle Imprese 07698630725,

**premessi che**

- S.A.N.B. s.p.a. – società in *house providing* a totale capitale pubblico costituita dai Comuni di Terlizzi, Bitonto, Corato, Molfetta e Ruvo di Puglia – opera per la gestione unitaria del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani nei territori dell’Aro Ba/1 ai sensi della L. R. Puglia n. 24/2012 e ss.mm.ii, in attuazione della volontà condivisa dei soci e del Commissario dell’Aro Ba/1 di disporre di un servizio unitario a mezzo società a controllo analogo congiunto e a totale partecipazione pubblica, in quanto ritenuta la modalità più funzionale alla realizzazione degli obiettivi di convenienza economico-finanziaria e degli altri obiettivi di interesse generale in termini di universalità e socialità, di efficienza, di trasparenza e controllo pubblico, di qualità del servizio e flessibilità operativa, di ottimale impiego delle risorse pubbliche e di diretta integrazione nei programmi ambientali degli enti pubblici di riferimento;
- con determina del Direttore Generale n° DG-25-102 del 03/04/25 veniva affidato il servizio di pulizia degli immobili presso le sedi aziendali Sanb spa di Corato (via Mangilli e C.C.R. via Castel del Monte), Ruvo (via N. Rosselli, via Ravanas e C.C.R. via G. rossa/N. Iotti), Terlizzi (via Italo Balbo Ufficio e capannone- C.D. c/o mercato ortofrutticolo), Bitonto (sede operativa in S.P. 231 km 5+400, C.C.R.-Centro di raccolta in IV strada v.le delle Nazioni, Info Point in via De Biase e C.C.R. Mariotto sulla S.P. 89) alla società “Auriga Società Cooperativa”, via Trento n. 5 – 70126 Bari (BA), P.IVA e C. Fisc. 06816550724;
- in data 14/05/25 è stato sottoscritto il relativo contratto avente decorrenza dal 14/04/2025 al 31/01/2026 giusto Prot. n. E-CO25-02618 del 14/05/25;
- nel corso dell’esecuzione del contratto sono sopravvenute nuove e imprevedute esigenze di pulizia e sanificazione dei luoghi in cui si terranno le manifestazioni aziendali per la sensibilizzazione e comunicazione, non prevedibili e non previste in sede di affidamento iniziale;

**Considerato che:**

- tali esigenze non modificano la natura generale del contratto, ma richiedono un’estensione quantitativa delle prestazioni di pulizia al fine di garantire la piena funzionalità e il decoro dei luoghi occupati dall’Ente;
- l’art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023 consente la modifica dei contratti in corso di esecuzione “se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione;

DET DG-25-267 del 14/11/2025

Firmata il: 17/11/2025

S.A.N.B. S.p.A.  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Salvatore Mastrorillo

- la variazione proposta rientra pienamente nel limite del quinto (20%) dell'importo contrattuale, ammontando a € 1.978,00 (euro millenovecentosettantotto/00) oltre IVA;
- la Ditta affidataria ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire le prestazioni aggiuntive alle stesse condizioni contrattuali in essere;

**Ritenuto pertanto** necessario ed opportuno procedere alla modifica del contratto di pulizia in corso di esecuzione, mediante estensione delle prestazioni entro i limiti consentiti dall'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per un importo aggiuntivo di € 1.978,00 (euro millenovecentosettantotto/00) oltre IVA, alle medesime condizioni economiche e contrattuali vigenti;

**Visti:**

- il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 120, comma 1, lett. a) e 120 comma 9;
- il contratto in essere con la società "Auriga Società Cooperativa", via Trento n. 5 – 70126 Bari (BA), P.IVA e C. Fisc. 06816550724;
- la richiesta di approvvigionamento N° 25-477 del 11/11/25 con la quale il Responsabile del settore ha richiesto il servizio di pulizia e sanificazione straordinario per i motivi di cui sopra;

**ritenuto che tale** affidamento possa essere determinato dal Direttore Generale, in quanto rientrante negli specifici poteri conferiti con mandato repertorio n. 8318, raccolta n. 5741 registrato il 06/05/2021 in Bari al n.20143/IT del notaio Francesco Capozza di Corato, in quanto responsabile ambientale e sicurezza dei lavoratori;

**rilevato che** tra le acquisizioni strumentali e le forniture indispensabili e indifferibili rientra il servizio di pulizia degli immobili presso i luoghi in cui la Sanb spa svolge le sue attività;

**rilevato** che l'importo per la modifica del presente contratto è stato stimato in un importo pari a complessivi € 1.978,00 (euro millenovecentosettantotto/00) oltre IVA e che trova copertura nel budget 2025 per la quota di competenza;

**verificato** che il valore del presente affidamento è complessivamente inferiore ad € 140.000, IVA esclusa

**considerato** che, ai sensi degli artt. 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

**visti gli articoli:**

- 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**visti**

- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**vista** la disponibilità da parte della società "Auriga Società Cooperativa", via Trento n. 5 – 70126 Bari (BA), P.IVA e C. Fisc. 06816550724, individuata per le ragioni di speditezza ed indifferibilità sopra riportate e tenendo conto della qualità delle prestazioni ed il grado di soddisfazione maturato dalla stazione appaltante in precedenti appalti aggiudicati (esecuzione a regola d'arte, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);

**dato atto** che l'appalto è stato registrato con C.I.G: B65F04437B;

**dato altresì atto** del mandato conferito al Direttore Generale quale responsabile della normativa e degli adempimenti connessi all'applicazione del d.lgs. 36/2023, giusta mandato repertorio n. 8318, raccolta n. 5741 registrato il 06/05/2021 in Bari al n.20143/IT del notaio Francesco Capozza di Corato;

DET DG-25-267 del 14/11/2025  
Firmata il: 17/11/2025

S.A.N.B. S.p.A.  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Salvatore Mastorillo

**evidenziato** che la scrivente ha adottato con determina dell'AU n.157 del 20/04/2021 un Modello Organizzativo ex D.lgs. n.231/2001 ed un Codice Etico che si estende anche ai Fornitori e Consulenti oltre che ai Dipendenti di S.A.N.B. spa di cui il link per l'opportuna presa d'atto e lettura:

<https://sanb.contrasparenza.it/trasparenza/contenuto/213/modello-organizzativo-231-parte-generale>

<https://sanb.contrasparenza.it/trasparenza/contenuto/50/codice-etico>

## D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del contratto di pulizia in corso di esecuzione con la società "Auriga Società Cooperativa", via Trento n. 5 – 70126 Bari (BA), P.IVA e C. Fisc. 06816550724, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, per sopravvenute esigenze di servizio;
3. **di disporre** l'estensione delle prestazioni nel limite del quinto d'obbligo, per un importo complessivo pari a € 1.978,00 (euro millenovecentosettantotto/00) oltre IVA, alle stesse condizioni economiche e contrattuali già pattuite;
4. **di dare atto** che la spesa trova copertura nel budget 2025 per la quota di competenza;
5. **di demandare** agli uffici competenti l'adozione di ogni conseguente adempimento contrattuale e contabile.
6. **di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento deve intendersi preventivamente autorizzata giusta gli specifici poteri conferiti con mandato repertorio n. 8318, raccolta n. 5741 registrato il 06/05/2021 in Bari al n. 20143/IT del notaio Francesco Capozza di Corato, in quanto responsabile ambientale e delegato in materia di sicurezza del lavoro e in particolare, mantenimento delle condizioni ottimali di igiene degli ambienti di lavoro;
7. **di dare atto** che il Direttore dell'Esecuzione del contratto è individuato nella persona dell'ing. Salvatore Mastrorillo, il quale riveste altresì la posizione di Responsabile Unico del Procedimento, nella sua qualità di direttore generale della S.A.N.B. S.p.a.;
8. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato sulla piattaforma, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. **di disporre**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 28, del D.Lgs. n. 36/2023;
10. **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza di S.A.N.B. s.p.a., all'Organismo di Vigilanza.

Il Direttore Generale  
Ing. Salvatore Mastrorillo

DET DG-25-267 del 14/11/2025  
Firmata il: 17/11/2025

S.A.N.B. S.p.A.  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Salvatore Mastrorillo