



S.A.N.B. S.P.A.

Via Mangilli A.C. – 70033 CORATO (BA)

C.F. 07698630725

Numero REA: BA-575480

DETERMINA AMMINISTRATORE UNICO-N N. AU-26-185 DEL 06/08/2026

Oggetto: Gara n. ID 1397/2026: SERVIZIO DI IGIENIZZAZIONE E LAVAGGIO INTERNO ED ESTERNO DEGLI AUTOMEZZI DELLA SERVIZI AMBIENTALI PER IL NORD BARESE SUDDIVISO TERRITORIALMENTE IN DUE LOTTI – LOTTO 1 CIG BB72A15D1B - LOTTO 2 CIG BB72A16DEE

L'anno 2026, addì 06 del mese di agosto, presso la sede della S.A.N.B. spa sita in Corato (BA) alla via Mangilli A.C., il sottoscritto, **Avv. Nicola, Roberto Toscano**, nella sua qualità di Amministratore Unico della S.A.N.B. s.p.a., cap. soc. Euro 900.000,00 interamente sottoscritto e versato, cod. fisc., p. IVA e numero iscrizione al Registro delle Imprese 07698630725 – in forza della delibera dell'Assemblea straordinaria dei soci del 18/12/2019,

PREMESSO CHE

- con Determina dell'Amministratore Unico N N. AU AU-26-112 del 28/04/2026 SANB SpA indicava la procedura di gara aperta telematica per l'affidamento del servizio di igienizzazione e lavaggio interno ed esterno degli automezzi della Servizi Ambientali per il Nord Barese suddiviso territorialmente in due lotti;
- il bando di gara veniva pubblicato su GUUE, Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, nonché sulla piattaforma di e-procurement Tuttogare della S.A.N.B. s.p.a. con termine di scadenza ricezione offerte per il giorno 04/06/2026;
- l'importo complessivo presunto del servizio ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo del quinto d'obbligo e del rinnovo di ulteriori 12 mesi, ammonta ad € 748.000,00 (euro settecentoquarantoottomila/00) escluso IVA, così dettagliato:

Lotto	Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	Canone mensile €	Importo 24 mesi €	Oneri Sicurezza €	Totale €
1	Importo per la durata certa dell'appalto compreso oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	50112300-6	P	9.987,50	239.700,00	300,00	240.000,00

2	Importo per la durata certa dell'appalto compreso oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	50112300-6	P	8.320,833	199.700,00	300,00	200.000,00
1	Quinto d'obbligo in aumento (art. 120 comma 9 del D.lgs. n 36/2023) su importo certo	50112300-6	P		47.940,00	60,00	48.000,00
2	Quinto d'obbligo in aumento (art. 120 comma 9 del D.lgs. n 36/2023) su importo certo	50112300-6	P		39.940,00	60,00	40.000,00
1	Importo del rinnovo compreso oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un ulteriore anno	50112300-6	P		119.850,00	150,00	120.000,00
2	Importo del rinnovo compreso oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un ulteriore anno	50112300-6	P		99.850,00	150,00	100.00,00
	Importo complessivo appalto (art. 14, comma 4 Dlgs.36/2023)				746.980,00	1.020,00	748.000,00

VISTI gli articoli:

- 71 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure aperte;
- 58 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti vanno divisi in lotti e che la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI

- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di amministrazione trasparente;

DATO ATTO

- che nella documentazione di gara veniva precisato che si sarebbe proceduto con l'inversione procedimentale e quindi con l'apertura delle offerte economiche e poi amministrative;
- che in conformità ai verbali n. 1 del 04/06/2026, n. 2 del 04/06/2026, che si intendono formalmente approvati, entro il termine di scadenza ricezione delle offerte (04 giugno 2026 - 12:00) pervenivano al sistema i seguenti plichi virtuali:

LOTTO 1

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	1762	06232790722	LA ROSA BLU SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2	1766	04050650722	M.A.P.I.A. SRL

LOTTO 2

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	1762	06232790722	LA ROSA BLU SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
2	1766	04050650722	M.A.P.I.A. SRL

- che in conformità ai verbali n. 3 del 11/06/2026, n. 4 del 11/06/2026, che si intendono formalmente approvati, a seguito della valutazione delle economiche scaturivano le seguenti risultanze:

LOTTO 1

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	ribasso percentuale sul canone mensile	Oneri sicurezza aziendali	Costo della manodopera
1	1766	04050650722	M.A.P.I.A. SRL	25,80%	€ 6.000,00	€108.000,00
2	1762	06232790722	La Rosa Blu Società Cooperativa Sociale	9,887%	€ 300,00	€129.600,00

LOTTO 2

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	ribasso percentuale sul canone mensile	Oneri sicurezza aziendali	Costo della manodopera
1	1766	04050650722	M.A.P.I.A. SRL	25,80%	€ 6.000,00	€108.000,00
2	1762	06232790722	La Rosa Blu Società Cooperativa Sociale	3,855%	€ 300,00	€115.200,00

- che veniva esperita procedura d'accertamento dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, nei confronti del primo concorrente in graduatoria **M.A.P.I.A. SRL** e che l'offerta della ditta risultava congrua per le ragioni esposte nelle spiegazioni fornite dall'operatore economico (verbale n. 5 del 29/06/2026);

- che veniva completata l'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa; a seguito del controllo della documentazione originaria e integrativa (procedimento di soccorso istruttorio), la stessa risultava conforme a quanto previsto negli atti di gara. Pertanto, il RUP confermava la proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta **M.A.P.I.A. SRL** (verbale n. 6 del 06/07/2026);

RICHIAMATA

- la decisione a contrarre dell'Amministratore Unico N. N. AU AU-26-112 del 28/04/2026 nella quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il seguente contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 del Codice: CCNL per i dipendenti dalle aziende esercenti "Autorimesse, Noleggio mezzi, Lavaggio automatico e non automatico e ingrassaggio mezzi" codice alfa numerico IC35;

RITENUTO

- di dare atto dell'equivalenza delle tutele assicurate dal diverso contratto collettivo applicato dall'operatore economico **M.A.P.I.A. SRL** a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto e precisamente del CCNL MULTISERVIZI K511;
- di dare atto della congruità del costo della manodopera e della sicurezza aziendale indicato in sede;

RILEVATO

- che gli uffici hanno svolto le procedure di verifica delle autodichiarazioni prodotte dall'operatore economico;
- che si è conclusa con esito positivo la verifica circa il possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94, 95 e 100 del D.lgs. n. 36/2023, nei confronti della società **M.A.P.I.A. SRL**;

PRESO ATTO

- dell'attestazione del RUP e del delegato alla coretta applicazione della normativa in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO

- che per il presente appalto è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) da cui emergono rischi interferenziali e relativi costi che per ciascun lotto sono stati stimati in € 300,00 (euro trecento/00);

ACCERTATO

- che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con le previsioni di bilancio;

tutto quanto innanzi premesso

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

2) **di prendere atto** dell'operato di gara e con esso di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP e relativi atti e verbali, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023;

3) **di dare atto** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 17, co. 5 del D.Lgs. 36/2023, sono stati espletati, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali nei confronti dell'operatore economico **M.A.P.I.A. SRL**, risultato primo classificato in ciascun lotto;

4) **di dare atto** che col presente provvedimento si adempie a quanto precedentemente stabilito con la Determina dell'Amministratore Unico N N. AU AU-26-112 del 28/04/2026;

5) **di aggiudicare** il servizio di igienizzazione e lavaggio interno ed esterno degli automezzi della SANB spa, suddiviso territorialmente in due lotti, come segue:

➤ per il LOTTO 1 – CIG **CIG: BB72A15D1B**

- alla ditta **M.A.P.I.A. SRL P. IVA 04050650722 (1° in graduatoria)** avendo presentato la seguente offerta:

Ribasso percentuale sul canone mensile "full service" posto a base di gara: 25,80%;

Oneri per la sicurezza aziendale: € 4.500,00

Costo manodopera: 90.000,00.

➤ per il LOTTO 2 – CIG **BB72A16DEE**

- alla ditta **M.A.P.I.A. SRL P. IVA 04050650722 (1° in graduatoria)** avendo presentato la seguente offerta:

- Ribasso percentuale sul canone mensile "full service" posto a base di gara: 25,80%;

- Oneri per la sicurezza aziendale: € 6.000,00

- Costo manodopera: 108.000,00.

6) **di dare atto** che l'aggiudicazione è già efficace;

7) **di dare atto** che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia;

8) **di disporre** la comunicazione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023;

9) **di provvedere**, ai sensi dell'art. 27/28 del D. Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nell'area "amministrazione trasparente" del sito internet www.sanbspa.it, nonché sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti pubblici;

10) **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale, al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza di S.A.N.B. s.p.a., all'Organismo di Vigilanza.

L'Amministratore Unico

Avv. Nicola, Roberto Toscano



Nicola Toscano
06.08.2026 14:31:19
GMT+02:00

