

S.A.N.B. S.P.A.

Via Mangilli A.C. – 70033 CORATO (BA)

C.F. 07698630725

Numero REA: BA-575480

DETERMINA AMMINISTRATORE UNICO-N N. AU-24-189 DEL 01/08/2024

Oggetto: Trasferimento sede Operativa Bitonto - Nomina Commissione tecnica per la valutazione proposte pervenute

L'anno 2024, addì 01 del mese di agosto, presso la sede della S.A.N.B. spa sita in Corato (BA) alla via Mangilli A.C., il sottoscritto, **Avv. Nicola Roberto Toscano**, nato a Bitonto (BA) il 15/03/1966 (cod. fisc.: TSCNCL66C15A893L), nella sua qualità di **Amministratore unico della S.A.N.B. s.p.a.**, cap. soc. Euro 900.000,00 interamente sottoscritto e versato, cod. fisc., p. IVA e numero iscrizione al Registro delle Imprese 07698630725 - in forza della delibera dell'Assemblea straordinaria dei soci del 18/12/2019;

premesse che S.A.N.B. s.p.a. – società in house providing a totale capitale pubblico costituita dai Comuni di Terlizzi, Bitonto, Corato, Molfetta e Ruvo di Puglia – opera per la gestione unitaria del servizio di raccolta, spazzamento e trasporto dei rifiuti solidi urbani nei territori dell'Aro Ba/1 ai sensi della L. R. Puglia n. 24/2012 e ss.mm.ii, in attuazione della volontà condivisa dei soci e del Commissario dell'Aro Ba/1 di disporre di un servizio unitario a mezzo società a controllo analogo congiunto e a totale partecipazione pubblica, in quanto ritenuta la modalità più funzionale alla realizzazione degli obiettivi di convenienza economico-finanziaria e degli altri obiettivi di interesse generale in termini di universalità e socialità, di efficienza, di trasparenza e controllo pubblico, di qualità del servizio e flessibilità operativa, di ottimale impiego delle risorse pubbliche e di diretta integrazione nei programmi ambientali degli enti pubblici di riferimento;

premesse che con Avviso del 7 febbraio 2024, pubblicato nel sito web aziendale – sezione “società trasparente”, è stata avviata una indagine conoscitiva sulla disponibilità di immobili per locazione da destinare a nuova sede operativa di Sanb Spa, stante la rilevazioni di alcune inadeguatezze logistiche della sede attuale di proprietà della società A.S.V. s.p.a.

considerato che in seguito al predetto Avviso sono pervenute manifestazioni di disponibilità i cui contenuti sono stati trasmessi agli Uffici comunali di Bitonto per eventuali osservazioni in date 28 marzo e 11 aprile 2024;

tenuto conto che l'individuazione di un nuovo sito ove ubicare la sede logistica SANB Spa in Bitonto riveste carattere di urgenza, in considerazione della prossima scadenza dell'attuale contratto di usufrutto (prevista per il 31/12/2024), della esigenza del proprietario dell'attuale sede di liberare l'immobile da vincoli e comunque di alcune inadeguatezze della sede attuale;

considerata anche la necessità la necessità di effettuare per tempo alcuni lavori di adeguamento della nuova sede alle concrete esigenze di SANB Spa;

considerata perciò, per tutte le motivazioni che precedono, la necessità di imprimere una forte accelerazione al procedimento in corso per il trasferimento della sede logistica di Bitonto;

tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di individuare una Commissione tecnica che valuti le proposte pervenute, secondo criteri di compatibilità tecnica, urbanistica e logistica, nonché – ove possibile in questa fase sulla base delle proposte pervenute - di

convenienza economico-finanziaria, dandone riscontro anche con la proposta di una graduazione motivata delle preferenze sulla base dei richiamati criteri di valutazione;

3. di nominare quali membri della predetta Commissione tecnica l'ing. Dellorusso Paolo, responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Bitonto, l'ing. Antonio De Donno, responsabile Servizi Tecnici di SANB Spa e l'ing. Salvatore Mastrorillo, Direttore Generale di SANB Spa, quest'ultimo con funzioni di presidente;

4. di stabilire che i lavori della Commissione debbano essere ultimati entro il prossimo 15/09/2024, anche al fine di poter pervenire entro la metà del mese di ottobre 2024 alla stipulazione del contratto di affitto;

5. di dare atto che dalla documentazione in atti, per le persone sopra designate, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

6. di non attribuire compensi o corrispettivi, in ragione delle funzioni istituzionali da essi svolte;

7. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e della normativa vigente sulla pubblicità dei contratti pubblici;

8. di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Bitonto, al Collegio Sindacale, al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza di S.A.N.B. s.p.a., all'Organismo di Vigilanza

L'Amministratore Unico
Avv. Nicola, Roberto Toscano